

# Ideale 3-Zimmer Starterwohnung



In etwa in der Ortsmitte von Nassereith gelangt eine 3-Zimmer Wohnung zum Verkauf. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines Mehrparteienhauses, welches 1971 erbaut wurde und derzeit mitsamt den Außenanlagen generalsaniert wird. Die Fertigstellung ist für 2022 anberaumt. Die zu verkaufende Wohnung ist bereits bis auf den Windfang fertiggestellt und verfügt über ca. 95 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche und ist nach Osten ausgerichtet. Vom Windfang gelangt man über den geräumigen Flur in das Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Abstellraum und das großzügige Badezimmer. Die Immobilie ist zeitlos und hochwertig ausgestattet. Eine große Garage mit viel Lagerfläche ergänzt das Angebot.

Die Vorteile dieser Immobilie sind

- die absolute verkehrsberuhigte naturnahe Lage
- die neue und hochwertige Ausstattung der Immobilie
- große Garage mit Lagerfläche
- der moderate Kaufpreis

Diese Immobilie wartet auf eine Familie, die ein gemütliches Eigenheim sucht und die Vorteile dieser Immobilie zu schätzen weiß.

**Kontaktieren Sie mich noch heute!**  
**Anna Jenewein-Thaler**

**a.thaler@immobilien-jenewein.at**  
**M +43 699 / 108 312 61**